

現 地 調 査 表

建物名称 _____
 建物建設場所 _____ 調査者氏名 _____
 申請者名 _____ 連絡先電話 _____

項 目	調 査 欄	調査方法等 (凡例参照)	確認結果 (ERI記入欄)
都市計画区域	<input type="checkbox"/> 都市計画区域 <input type="checkbox"/> 準都市計画区域 <input type="checkbox"/> 都市及び準都市計画区域外 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分非設定) 調整区域の場合許可： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
用途地域	<input type="checkbox"/> 第1種低層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第2種低層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第1種中高層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第2種中高層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第1種住居地域 <input type="checkbox"/> 第2種住居地域 <input type="checkbox"/> 準住居地域 <input type="checkbox"/> 近隣商業地域 <input type="checkbox"/> 商業地域 <input type="checkbox"/> 準工業地域 <input type="checkbox"/> 工業地域 <input type="checkbox"/> 工業専用地域 <input type="checkbox"/> 指定なし		
容積率・ 建ぺい率	(/) (/) (/) (/)		
防火地域	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし <input type="checkbox"/> 法22条指定区域 <input type="checkbox"/> 新防火地域		
高度地区	<input type="checkbox"/> (m) 第1種 <input type="checkbox"/> (m) 第2種 <input type="checkbox"/> (m) 第3種 <input type="checkbox"/> () 種 <input type="checkbox"/> 無 () m + 勾配 () 最高 () m <input type="checkbox"/> 最低限高度地区 () m		
日影規制	<input type="checkbox"/> 日影規制値 (h / h - m) <input type="checkbox"/> 無 無の場合 近接する区域の日影規制 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 適用外 (<input type="checkbox"/> 最高10m以下 () m <input type="checkbox"/> 軒高7m以下 () m)		
特別用途地区	<input type="checkbox"/> 特工 () 種 <input type="checkbox"/> 文教 () 種 <input type="checkbox"/> 中高層 () 種 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 指定なし		
風致地区	<input type="checkbox"/> 第1種 <input type="checkbox"/> 第2種 <input type="checkbox"/> 無		
土地区画整理 事業その他の 都市計画事業	土地区画整理事業 <input type="checkbox"/> 計画決定 <input type="checkbox"/> 事業決定 <input type="checkbox"/> 指定なし 市街地再開発事業 <input type="checkbox"/> 計画決定 <input type="checkbox"/> 事業決定 <input type="checkbox"/> 指定なし 都市計画道路事業 <input type="checkbox"/> 計画決定 <input type="checkbox"/> 事業決定 <input type="checkbox"/> 指定なし		
都市計画施設	<input type="checkbox"/> 道路 <input type="checkbox"/> 公園 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 無 許可： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
地区計画	() 地区計画 条例(法68条の2、都計法58条の2) <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 届け出： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 認定： <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
開発許可 その他の地区	開発許可 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 高度利用地区 <input type="checkbox"/> 緑地保全地区 <input type="checkbox"/> 宅地造成等規制地区 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 無		
駐輪場条例	対象建築物 <input type="checkbox"/> 該当 <input type="checkbox"/> 非該当		
敷地設定	最低敷地規模： <input type="checkbox"/> 有 (m ² 以上) <input type="checkbox"/> 無 外壁後退： <input type="checkbox"/> 有 (隣地 m以上 道路 m以上) <input type="checkbox"/> 無		
道路種別	<input type="checkbox"/> 42条第1項 () 号 (幅員 m) <input type="checkbox"/> 42条第1項 () 号 (幅員 m) <input type="checkbox"/> 42条第1項 () 号 (幅員 m) <input type="checkbox"/> 42条第1項 () 号 (幅員 m) <input type="checkbox"/> 42条第1項4・5号 (幅員 m 指定 年 月 日, 第 号) <input type="checkbox"/> 42条第2項 (幅員 m) 現況幅員 (m) 私道/公道 狭あい： <input type="checkbox"/> 有 (年 月 日 第 号) <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 43条ただし書き許可 (許可番号 号)		
その他の地域	<input type="checkbox"/> がけ条例の適用 <input type="checkbox"/> 災害危険区域 <input type="checkbox"/> 土砂災害警戒区域 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> その他 ()		

※調査方法等の凡例(調査を行った方法)
 A: 行政庁窓口において当該内容を確認した
 B: 行政庁ホームページにおいて確認した
 C: その他(その他の場合は調査方法を記入して下さい)
 D: 建築基準法第77条の32に基づく照会

項目	調査欄	調査方法等 (凡例参照)	確認結果 (ERI記入欄)
港湾法の適用	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
駐車場法	<input type="checkbox"/> 駐車場整備区域等 <input type="checkbox"/> 周辺地区等 <input type="checkbox"/> 付置義務 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
宅造等規制区域	<input type="checkbox"/> 区域内 <input type="checkbox"/> 区域外 許可 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
急傾斜地崩壊地区	<input type="checkbox"/> 区域内 <input type="checkbox"/> 区域外 許可 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
基準法の許可	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 有の場合 <input type="checkbox"/> 接道 <input type="checkbox"/> その他 ()		
下水道	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> その他(浄化槽)		
バリアフリー法	<input type="checkbox"/> 該当(<input type="checkbox"/> 法令 <input type="checkbox"/> 条例) <input type="checkbox"/> 非該当		
都市緑地法	<input type="checkbox"/> 該当 許可 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 非該当		
建築基準条例	<input type="checkbox"/> 該当 条例名 () <input type="checkbox"/> 非該当		
中高層建築物	<input type="checkbox"/> 該当(理由) <input type="checkbox"/> 非該当		
建築協定区域	<input type="checkbox"/> 有 協定提出 (/) <input type="checkbox"/> 無		

個別な内容として相談・打合せ・確認等を行った場合は、年月日、関係部局、消防関係部署、保健所等の担当者を記入して下さい。

	打合せ日	関係部局・ 担当課等	担当者名	打ち合わせ内容	確認結果 (ERI記入欄)
道路関係					
都市計画関係					
消防法関係					
その他					
備 考					ERI 決裁者欄
					決裁者は確認結果欄が適切に記入されていることを確認し押印(署名)する